

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



沈機集團昆明機床股份有限公司
SHENJI GROUP KUNMING MACHINE TOOL COMPANY LIMITED
(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號: 0300)

公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

茲提述我公司（乙方）與昆明軌道交通集團有限公司（甲方）於 2016 年簽訂的《房屋土地租賃協議》（以下簡稱“租賃協議”）。協議約定，由於當時公司楊林廠區正在建設中，不具備整體搬遷的條件，公司還需要租用收儲的土地及房屋、構築物、其他附著物（即公司目前所在地昆明市茨壩路 23 號），時間至 2018 年底（約二年）。（詳見公告：2016-077）

依照上述租賃協議，租賃期自合同生效之日起至 2018 年 11 月 30 日止。租賃期限屆滿前，甲方有權根據軌道工程建設的實際情況決定是否延長租賃期限。甲方同意延長的，最長可延長至 2018 年 12 月 31 日；未同意延長的，乙方必須在租賃期限屆滿前將租賃房屋移交給甲方，截止公告日，依照協議約定的期限已屆滿。

截止目前，公司楊林基地已完成重型加工裝配廠房、110kv 變電站、水泵房、中水處理站、浴室及空壓站、配套廠區工程。重型鑄造車間基礎工程（含設備基礎）正在收尾，鋼柱吊裝完成，正在進行上部鋼結構吊裝，準備封頂。模型車間及模型庫廠房基礎施工已完成，已製作 84 樁預製柱，輔助樓三層封頂。食堂及倒班宿舍五層混凝土澆灌完成。

公司 2018 年生產經營狀況正常，但現金流只能支撐公司基本運營和生產投入。公司全年僅投入建設資金約 555 萬元，建設資金缺口巨大。截至最長租賃期限（即 2018 年 12 月 31 日）屆滿，公司楊林廠區建設尚未完成，仍不具備整體搬遷條件，具體搬遷時間無法確定。

鑒於上述情況，公司無法按期搬遷。公司將儘快就延期租賃問題同出租方進行協商，但出租方是否願意續租該場地作為公司經營用地尚無法判斷，敬請投資者注意投資風險。

沈機集團昆明機床股份有限公司
董事會

中國昆明, 2019年1月2日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括：執行董事：王鶴先生，張曉毅先生，彭梁鋒先生，徐娟女士；非執行董事：劉春時先生，夏長濤先生，吳育女士，丁思德先生；獨立非執行董事：納超洪先生，遲毅林先生，金梅女士，田瑞華女士。